

# Bestyrelsens beretning 2019

## Året der gik.

### Kontingent og portoudgifter.

Bestyrelsen har en bøn til medlemmerne om at tilmelde betaling af kontingent til Betalingsservice.

Desuden vil det være muligt at reducere portoudgifterne, hvis foreningen har mulighed for at anvende ejerens e-mailadresser.

Derfor vil bestyrelsen opfordre til, at bestyrelsen får oplyst en mailadresse til det enkelte medlem – selvfølgelig kun såfremt adressen ikke allerede er oplyst til bestyrelsen.

Husk også at give besked til bestyrelsen ved ny mailadresse eller ændring af helårsadresse.

En grundejer har anfægtet gyldigheden af en på grundejerforeningens generalforsamling truffet beslutning. Vi måtte have advokat hjælp. Dette påførte foreningen en udgift.

### Foreningens økonomi

Foreningens økonomi i 2018 har udviklet sig som forventet, dog således, at den budgetterede udgift til fritlægning af riste til vejbrønde har kunnet dækkes af udgiften til fornyelse af asfalt.

Resultatet er således, at budgetterede udgift for vejfonden på 94.000 kr. for 2018, endte på en udgift på 38.015 kr.

Herudover foreslår bestyrelsen, at vejfondens budget for 2019 for planlagte arbejder justeres fra 34.000 kr. til 69.000 kr. Justeringen medfører, at der fortsat er en opsparet beholdning på ca. 100.000 kr. til uforudsete arbejder i de kommende 4 år, de planlagte arbejder er gennemført – jfr. vedligeholdelsesplanen for veje og afløbssystem.

Foreningens almindelige drift andrager ca. 45.000 kr. årligt og bestyrelsen forventer, at dette udgiftsniveau kan holdes i de kommende år, således at kontingentet til foreningen vil kunne holdes på 600 kr. årligt – med den nuværende driftsform for foreningen.

Beklagelig vis er der fortsat medlemmer, der ikke betaler kontingentet til tiden, hvilket giver bestyrelsen – der jo arbejder på frivillig basis - et unødvendigt arbejde men er også bekosteligt for de medlemmer, der ikke betaler til tiden.

### Asfaltarbejde.

Vejene i vor GF forening, har fået asfalt omkring vor riste, så vandet kan løbe til, som oplyst sidste års generalforsamling. Vi skal venligst bede grundejer der har vejriste i rabatten om at holde rent for græs, blade etc. så vandet fra vejene har frit løb til risten.

### **Vandafledningssystem.**

I forbindelse med afløbssystemet har der ved stikprøvekontrol ikke været konstateret de store problemer i det forgangne år

### **Ejerskifte.**

Der er mange der ikke har læst dette og det giver lidt problemer for bestyrelsen. Hvor skal kontingent opkrævning sendes til.

**§ 12. Stk. 3.** Både den tidligere og den nye ejer er pligtig at anmelde ejerskiftet til foreningen og i forbindelse hermed oplyse den nye ejers navn, bopæl, telefonnummer og eventuelt e-mail-adresse.

### **Vedligeholdelse af rabat.**

Vi har fået brev fra Udsholt vandværk ang. beskæring. Brev vedlagt.

### **SÅ IGEN I ÅR**

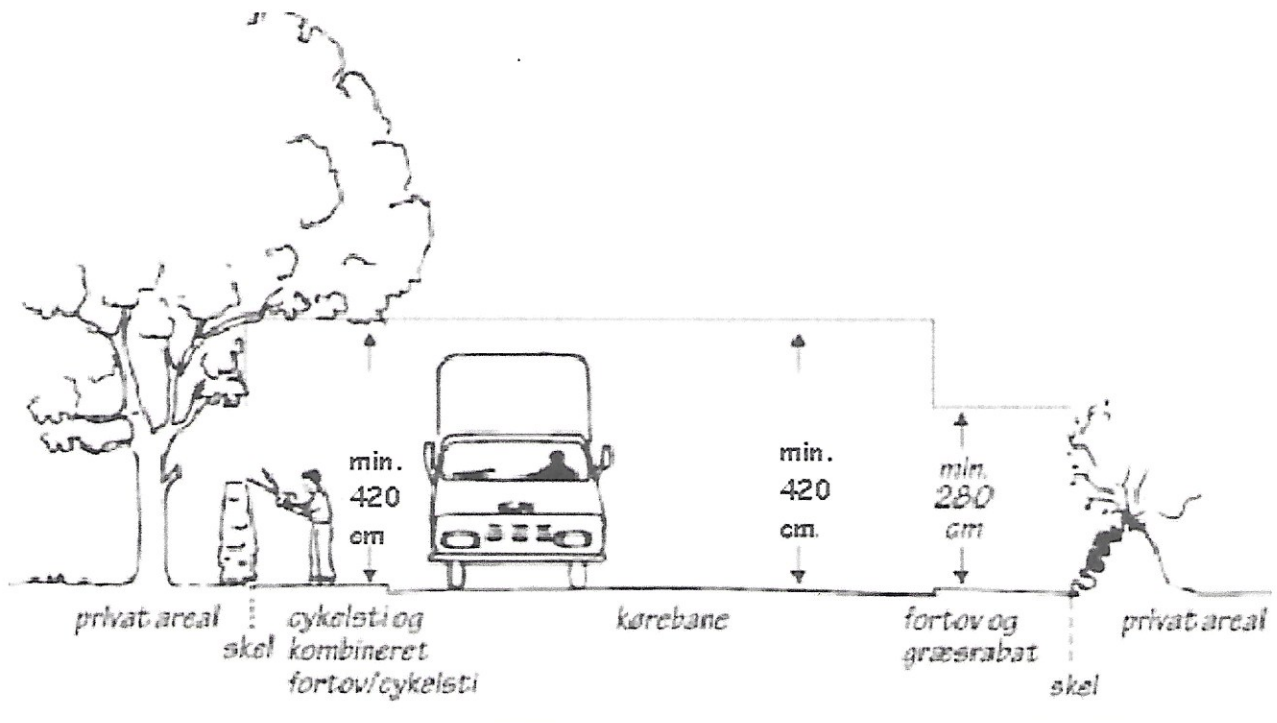
Der er flere steder, hvor træer vokser udover rabatten og ud på vejen og nogle steder hindrer det udsynet for den kørende trafik. Der kan så opstå farlige situationer. Disse farlige situationer vil også opstå, hvis den nye trend med at plante træer og buske i rabatten breder sig..

En lille bøn: Når rabatten bliver slået, så slå græsset ind på rabatten og ikke ud på vejen.

Har man nogen til at slå sit græs, så HUSK at give opfordringen videre, samt foreningens ordensregler.

Gribskov kommune har følgende regulativ for "Beskæring af buske og træer langs vejen.

## Beskæring af buske og træer langs vejen



Alle ønskes en god sommer.

Med venlig hilsen

PBV

Jens Juhl

Formand