

# Grundejerforeningen Langagergård

## Budget for 2020

	Vejfond		Foreningsdrift	
	Rev. 2019	2020	2019	2020
<b>Indtægter i kr.</b>				
Kontingent*			42.840	42.840
Vejfond*** jf. langtidsplan	48.960	48.960		
Ekstraordinært vejbidrag	0	0		
Leje friareal				
Ejerskiftegebyr			2.700	4.500
<b>Indtægter i alt</b>	<b>48.960</b>	<b>48.960</b>	<b>45.540</b>	<b>47.340</b>
<b>Udgifter i kr.</b>				
Snerydning			3.000	3.000
Vedligehold veje, afløb og fællesarealer	69.000	44.000		
Forsikring			10.000	10.000
Porto og gebyr herunder Nets			2.700	4.000
Kontorhold			2.400	500
Hjemmeside			500	850
Generalforsamling			800	800
Skattefri godtgørelse møder mv.			1.400	1.400
Skattefri godtgørelse tlf. internet			16.450	16.450
Kørselstilskud			2.200	2.200
Bestyrelsemøder og julemøde			4.700	5.000
Reserve				0
<b>Indtægter/Udgifter ialt</b>	<b>69.000</b>	<b>44.000</b>	<b>44.150</b>	<b>44.200</b>
<b>Resultat</b>	<b>-20.040</b>	<b>4.960</b>	<b>1.390</b>	<b>3.140</b>

### Takster for 2020 i kr.:

#### Ejerskiftegebyr

**900**

Betales af køber til foreningen og kan opkræves af ejendomsmægler i forbindelse med oplysninger om restance m.v. Endvidere dækker gebyret foreningens udgifter i forbindelse med ejerskiftet.

#### Kontingent:

Kontingent til foreningsdrift\*

280

Bidrag til Vejfond\*\*\*

320

#### Ordinært kontingent årligt

**600**

Opkræves pr. 1. januar med betalingsfrist den 15. januar

#### Andre gebyrer (Rentelovens bestemmelser):

##### Rykkergebyr (§ 9 b, stk. 2)

Ved for sent betalt kontingent eller andre tilgodehavender udsendes rykkerskrivelser og der opkræves rykkergebyr på Der kan højst opkræves 3 gebyrer for rykkerskrivelser, der sendes med 10 dages mellemrum for samme tilgodehavende.

**100**

##### Inkassogebyr (§ 9 b, stk. 3)

Ved oversendelse til foreningens advokat eller fogedretten for inddrivelse af ikke betalt kontingent eller andre tilgodehavender til grundejerforeningen, opkræves et inkassogebyr på Ved oversendelse til inkasso skal alle omkostninger til advokat og gebyrer til fogedret betales af skyldneren.

**100**

**GF Langagergaard**
**Budget 2019 - 2022  
Regnskab 2018**
**VEDLIGEHOLDELSESPLAN**  
 Veje og afløbssystem

Vejfondens indestående:	Planlagt aktivitetsår						Forbrug i alt
	Regnskab 2018	Budget 2019	Budget 2020	Budget 2021	Budget 2022	Forbrug i alt	
Vejfond primo	102.992,47	113.937	93.897	98.857	103.817		
Henlæggelse - opkrævet i året	48.960,00	48.960	48.960	48.960	48.960		
Ekstraordinært vejbidrag	0,00	0	0	0	0		
Overført fra foreningsdrift	0,00	0	0	0	0		
Reelt/Forventet forbrug	38.015,17	69.000	44.000	44.000	54.000	249.015	
Vejfond ultimo	113.937,30	93.897	98.857	103.817	98.777		
<b>Arbejdets art:</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>Forbrug i alt</b>	
Rensning af afløbsledninger	14.515,17	15.000	15.000	15.000	15.000	74.515	
Refusion fra medlemmer	0,00						
Vedligeholdelse af afløb og brønde	0,00	40.000	20.000	20.000	20.000	100.000	
Fornyelse af asfalt	22.500,00	0	0	0	0	22.500	
Fritlæggelse af riste	0,00						
Afretning kanter, fællesareal	0,00	3.000	3.000	3.000	3.000	12.000	
Gartnerarbejde, Udsholt Byvej 41	1.000,00	1.000	1.000	1.000	1.000	5.000	
Reparation af asfalt	0,00	5.000	5.000	5.000	10.000	25.000	
Skilte	0,00	5.000	0	0	5.000	10.000	
Refunderet af kommunen						0	
						0	
<b>Samlet reelt/forventet forbrug</b>	<b>38.015,17</b>	<b>69.000</b>	<b>44.000</b>	<b>44.000</b>	<b>54.000</b>	<b>249.015</b>	