

## Grundejerforeningen Langagergaard Budget for 2021

	Vejfond		Foreningsdrift	
	2020	2021	2020	2021
<b>Indtægter i kr.</b>				
Kontingent*		61.200	42.840	30.600
Vejfond*** jf. langtidsplan	48.960			
Ekstraordinært vejbidrag	0	0		
Leje friareal				
Ejerskiftegebyr			4.500	6.750
<b>Indtægter i alt</b>	<b>48.960</b>	<b>61.200</b>	<b>47.340</b>	<b>37.350</b>
<b>Udgifter i kr.</b>				
Snerydning			3.000	3.000
Vedligehold veje, afløb og fællesarealer	44.000	54.500		
Forsikring			10.000	8.000
Porto og gebyr herunder Nets			4.000	2.500
Kontorhold			500	500
Hjemmeside			850	850
Generalforsamling			800	800
Skattefri godtgørelse møder mv.			1.400	1.450
Skattefri godtgørelse tlf. internet			16.450	12.250
Kørselsgodtgørelse			2.200	2.000
Bestyrelsemøder og julemøde			5.000	6.000
Diverse			0	0
<b>Indtægter/Udgifter ialt</b>	<b>44.000</b>	<b>54.500</b>	<b>44.200</b>	<b>37.350</b>
<b>Resultat</b>	<b>4.960</b>	<b>6.700</b>	<b>3.140</b>	<b>0</b>

### Takster for 2021 i kr.:

**Ejerskiftegebyr** 900

Betales af køber til foreningen og kan opkræves af ejendomsmægler i forbindelse med oplysninger om restance m.v. Endvidere dækker gebyret foreningens udgifter i forbindelse med ejerskiftet.

#### **Kontingent:**

Kontingent til foreningsdrift\* 200  
 Bidrag til Vejfond\*\*\* 400

**Ordinært kontingent årligt** 600

Opkræves pr. 1. januar med betalingsfrist den 15. januar

#### **Andre gebyrer (Rentelovens bestemmelser):**

##### **Rykkergebyr (§ 9 b, stk. 2)**

Ved for sent betalt kontingent eller andre tilgodehavender udsendes rykkerskrivelser og der opkræves rykkergebyr på 100  
 Der kan højst opkræves 3 gebyrer for rykkerskrivelser, der sendes med 10 dages mellemrum for samme tilgodehavende.

##### **Inkassogebyr (§ 9 b, stk. 3)**

Ved oversendelse til foreningens advokat eller fogedretten for inddrivelse af ikke betalt kontingent eller andre tilgodehavender til grundejerforeningen, opkræves et inkassogebyr på 100  
 Ved oversendelse til inkasso skal alle omkostninger til advokat og gebyrer til fogedret betales af skyldneren.