Grundejerforeningen Langagergård
Budget for 2026

	Vejfond		Foreningsdrift	
	2025	2026	2026	2025
Indtægter i kr.				
Kontingent*		61.200	61.200	61.200
Vejfond**jf.vedligeholdelsesplan	61.200			
Ekstraordinært vejbidrag	0			
Leje friareal				
Ejerskiftegebyr m.v.			7.200	8.000
Dækkes af opsparede midler	0	0	0	0
Indtægter i alt	**61.200**	**61.200**	**68.400**	**69.200**
Udgifter i kr.				
Administations platform			30.600	0
Vedligehold veje, afløb og fællesarealer	54.500	49.000		
Forsikring			9.500	8.000
Porto og gebyrer			1.500	1.000
Nets opkrævningssystem			1.000	1.500
Kontorhold			0	500
Hjemmeside/YouSee Mailsystem			2.500	2.000
Generalforsamling			500	800
Skattefri godtgørelse møder mv.			1.450	1.450
Skattefri godtgørelse tlf. internet			12.250	12.250
Kørselsgodtgørelse			1.000	1.000
Bestyrelses arrangementer			4.000	4.000
Bestyrelsemøder			3.100	2.000
Diverse/reserve			1.000	0
Udgifter ialt	**54.500**	**49.000**	**68.400**	**34.500**
Resultat	**6.700**	**12.200**	**0**	**34.700**

Takster for 2026 i kr.:

Ejerskiftegebyr **900 kr.**

Betales af køber til foreningen i forbindelse med køb af ejendom i grundejerforeningen - jfr. grundejerforeningens vedtægter.
Endvidere dækker gebyret foreningens udgifter i forbindelse med ejerskiftet.

Årligt ordinært kontingent til Grundejerforeningen Langagergaard:

Kontingent til foreningsdrift* (200 kr.- + 200 kr.) **400 kr.**
Bidrag til Vejfond** **400 kr.**
Nyt Ordinært kontingent årligt fra 1.1.2026 **800 kr.**
Opkræves pr. 1. januar 2026 med betalingsfrist den 15. januar

Andre gebyrer (Rentelovens bestemmelser):

Rykkergebyr (§ 9 b, stk. 2)

Ved for sent betalt kontingent eller andre tilgodehavender udsendes rykkerskrivelser og der opkræves rykkergebyr på **100 kr.**
Der kan højst opkræves 3 gebyrer for rykkerskrivelser, der sendes med 10 dages mellemrum for samme tilgodehavende.

Inkassogebyr (§ 9 b, stk. 3)

Ved oversendelse til foreningens advokat eller fogedretten for inddrivelse af ikke betalt kontingent eller andre tilgodehavender til grundejerforeningen, opkræves et inkassogebyr på **100 kr.**
Ved oversendelse til inkasso skal alle omkostninger til advokat/inkassofirma og gebyrer til fogedret betales af skyldneren.